

## Bauwerksabdichtung

Eine wichtige Maßnahme für den langfristigen Werterhalt Ihrer Immobilie ist die Bauwerksabdichtung: Wir übernehmen alle Arbeiten, die dabei helfen, die Bausubstanz vor jeder Art von Feuchtigkeit zu schützen. Dazu zählen Abdichtungen gegen drückendes und nicht drückendes Wasser genauso wie spezielle zementäre Abdichtungssysteme, die Wasser von beiden Seiten abhalten.

Gern unterstützen wir Sie als professioneller Partner bei der Bauwerksabdichtung von Alt- und Neubauten, der Sanierung von Kellern oder Brücken und Tunnelbauwerken.



## Hydrophobierung

Mit einer professionellen Hydrophobierung verhindern wir bei Ihren Gebäuden schon im Vorfeld, dass mineralische Baustoffe Feuchtigkeit aufnehmen können. Die Hydrophobierung ist eine Art Imprägnierung, die den kapillaren Wassertransport in Materialien wie Beton, Naturstein, Ziegel oder Putz wirksam unterbindet.

Ohne Hydrophobierung kann Wasser in den genannten Baustoffen mit der Zeit negative Folgen nach sich ziehen:

Neben Frostschäden und einem unerwünschten Bewuchs mit Algen, Pilzen oder Flechten können auch Salze in die Materialien eindringen. In Außenwänden verschlechtert Feuchtigkeit außerdem die Wärmedämmung.

## Horizontalsperre

Mit einer Horizontalsperre geben Sie Bodenfeuchtigkeit keine Chance:

Diese verhindert, dass Wasser ins Mauerwerk eindringt und kapillar aufsteigt. Gern übernehmen wir die Horizontalabdichtung in Ihren Neubauten oder rüsten diese in älteren Bauwerken nach – denn hier wird diese im Laufe der Zeit oft undicht. Bei einigen Altbauten fehlt die Horizontalsperre sogar komplett. Die Folge: Aufsteigende Feuchtigkeit, die weitere Schäden wie Schimmel und eine nachlassende Wärmedämmung nach sich ziehen.

Zur Abdichtung Ihres Gebäudes nutzen wir verschiedene Verfahren. Besonders interessant ist die chemische Horizontalabdichtung: Dabei werden spezielle Stoffe in das Mauerwerk injiziert, um die weitere Ausbreitung von Feuchtigkeit zu unterbinden.



... alles dicht? - mit Sicherheit!

## Die I+D Sanierungstechnik GmbH

... ist spezialisiert auf jegliche Art der Kanal- und Schachtsanierung. Mit 20 Jahren Erfahrung sind wir eines der führenden Unternehmen in Deutschland für die Sanierung von Kanälen, insbesondere Großprofilen.

Zum weiteren Service-Portfolio der I+D Sanierungstechnik GmbH gehören auch die Betonsanierung und der Bautenschutz, sowie die Erdreichverfestigung.

## Qualität

Unser Unternehmen besitzt die RAL-Gütezeichen des Güteschutz Kanalbau für die Ausführungsbereiche der Sanierungssysteme für "Innenmanschetten", die "Maschinelle Beschichtung", die "Händische Beschichtung", die "Injektionen" und die "Fugensanierung". Dazu kommen die Bereiche "Inspektion", "Kanalreinigung" und "Dichtheitsprüfung".

Zudem sind wir seit dem 15.11.2011 offiziell nach dem Arbeitsschutzmanagementsystem AMS Bau der Berufsgenossenschaft Bau zertifiziert, denn die Arbeitssicherheit wird in unserem Hause ganz groß geschrieben.



## I+D Sanierungstechnik GmbH

Schersweide 14 • 46395 Bocholt

Tel.: 0 28 71 • 27 57 70

Fax: 0 28 71 • 27 57 720

Internet: [www.idst.de](http://www.idst.de)

E-Mail: [info@idst.de](mailto:info@idst.de)

Wir sind zertifiziert:



Ihr Partner für:

Bautenschutz



Kellersanierung

Balkonsanierung

Bautrocknung

Schimmelentfernung

Fassadensanierung

Bauwerksabdichtung

Hydrophobierung

Horizontalsperre

# Bautenschutz

## Kellersanierung

Erhalten Sie die Bausubstanz Ihrer Immobilie und geben Sie Feuchtigkeit keine Chance:

Sowohl für Neubauten als auch für Altbauten bieten wir Ihnen zuverlässige Außen- und Innenabdichtungen an.

Mögliche Einsatzbereiche sind:

- Bodenfeuchtigkeit
- nicht drückendes Wasser
- drückendes Wasser

Unsere Leistungen im Bereich Kellersanierung:

- Horizontalsperren
- Rissverpressung
- Beschichtungen
- Fugenabdichtungen
- Bauwerkshintergelungen
- genaue Begutachtung der einzelnen Bauprojekte



Abdichtung



## Beschichtung



## Balkonsanierung

Defekte Balkone gefährden die Sicherheit und den Wert Ihrer Immobilie. Deshalb umfasst die Balkonsanierung bei uns – je nach Zustand Ihres Objekts – verschiedene Arbeitsschritte:



- Demontage von Altbelag und Anschlüssen
- Untergrundvorbehandlung
- Flächen- und Anschlussabdichtung
- Wiederherstellung der Oberfläche und der Anschlüsse
- Betonschutz
- farbliche Gestaltung



## Bautrocknung

Wir ersparen Ihnen nach einem Wasserschaden teure Folgekosten. Bei der professionellen Bautrocknung und Wasserschadensanierung setzen wir verschiedene Trocknungssysteme ein:

- Dämmschichttrocknungsaggregate mit Über- und Unterdruck
- Kondenstrockner mit Entfeuchtungsleistungen bis zu 100 Liter/24h

Bei der Trocknung unterscheiden wir die nachfolgenden Einsatzbereiche:

- Estrich
- Dämmschicht
- Rohbetondecke
- Holzfußboden/Konstruktion
- PVC und Fliesenbeläge

## Schimmelentfernung

Wir helfen Ihnen schnell und effektiv bei feuchten Wänden und Schimmel in Gebäuden. Schimmelpilzbelastungen entstehen meist durch erhöhte Feuchtgehalte im jeweiligen Baustoff bzw. dessen Oberfläche.

Gründe hierfür sind:

- Zu hohe Feuchteabgabe im Raum
- Falsches Lüftungsverhalten
- Schlechtes Wärmedämmniveau/Wärmebrücken

Möglichkeiten der Sanierung:

- Schimmel-Sanierputzsystem
- Schimmel-Sanierplatten (Calciumsilikatplatten)
- Nano-Technologie



## Fassadensanierung

Sie sind auf der Suche nach einem Fachbetrieb für Fassadensanierung? Gern unterstützen wir Sie bei der Sanierung von:



- Ziegelsichtmauerwerk
- Putzfassaden
- Natursteinfassaden
- Fachwerkfassaden
- Betonfassaden
- Sockelzonen

Dabei bieten wir Ihnen speziell auf jeden einzelnen Fassadentyp angepasste Sanierungsverfahren an:



- Reinigung
- Entsalzung
- Steinergänzung
- Verfugung
- Hydrophobierung
- Graffitienschutz
- Lasur
- Beschichtung

